

Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS  
**SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)**

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS  
Stavebník: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Vlastník pozemků: Eisenhammer Libor, Jagellonská 1363/15, Vinohrady, 13000 Praha 3  
Kontakt (tel, email): eisenhammerlibor@gmail.com

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
4	Blšany	360	1	0	
5	Blšany	4388	1	0	

2. Popis stavby a účel využití pozemku (stavba, přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Jedná se o rekonstrukci části opěrných zdí, osazení nové lávky a výměnu hradicích prvků jezu na Blšance.

Z Vašeho pohledu dojde k záboru pouze dočasnému (dotčení pouze výkopem, který bude po realizaci zasypán a uveden do původního stavu. Celkem je navržen dočasný zábor 2m<sup>2</sup>

3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem (stavební objekty, oplocení, inženýrské sítě)

Majetek, který se nachází na Vašich pozemcích (oplocení) bude dočasně odstraněn v délce 1,3m (branka od stávajícího pilíře lávky, znemožňující pohyb podél pravobřežní zdi balvanitého skluzu). Po realizaci stavby bude tato konstrukce navrátna a současně prodloužena na úroveň nového zábradlí (na dl. 1,7m.) Vegetace na Vašem pozemku nebude omezena.

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků):

Podmínky souhlasu:

Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby. Trvale dotčené pozemky budou odděleny. Kupní cena bude určena znaleckým posudkem, posudek zajistí investor stavby.

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2010.

Pro dané k.ú. činní tato cena 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 10 měsíců

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu: .....

c1. Kácení dřevin:

- Stavbou dojde ke kácení dřevin: (kácení je vyznačeno na přiloženém výkrese)

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

- Vlastník ~~požaduje~~ **nepožaduje** ponechat dřevní hmotu z kácených stromů na pozemku (nehodící se škrtněte).
- Náhrada za dřeviny bude řešena formou **náhradní výsadby/fin. kompenzace dle zákona o oceňování majetku**

c2. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvěšení IS):

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

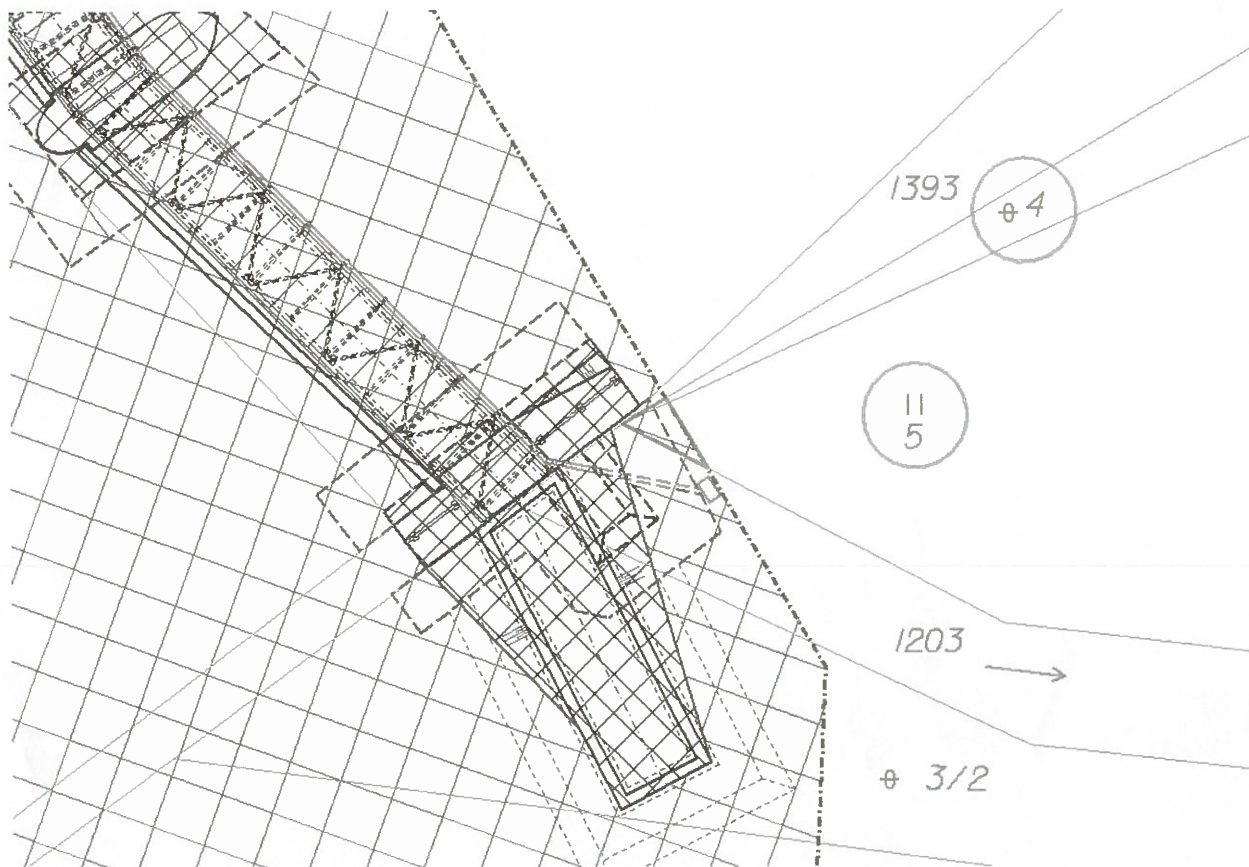
Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

### Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

#### Situace stavby:



V Blšanech dne 20.10.2022

Lukáš Svoboda  
(podpis vlastníka)